

Dono de Obra:	Banco Mais
Localização:	Av. 24 de Julho - Lisboa
Data do projecto:	2003
Data da obra:	2006
Área de Construção:	7670 m ²
Arquitectura:	Gonçalo Byrne Arquitectos
Fundações e Estruturas:	
Projecto:	Miguel Villar, Eng.º Sérgio Mártires, Eng.º
Desenho:	Pedro Ferreira



1. Descrição

A remodelação de um armazém para instalação de um edifício de escritórios, sede do Banco Mais, contemplou a execução de 2 caves, r/c, 3 pisos elevados e cobertura. Também foi remodelado o anexo do armazém, encostado ao paredão que vence o desnível entre o soalco intermédio e os Jardins do Museu de Arte Antiga, rebaixando o piso térreo e construindo assim os pisos 2, 3 e cobertura.



Fig. 1 - Cobertura com jardim e vista interior

2. Aspectos Particulares

Adopta-se uma estrutura resistente em betão armado e com alguns elementos metálicos e mistos, formada por lajes, vigas, pilares e paredes.

Pelo interior das fachadas existentes a Sul, a Oeste e a Este, executa-se uma parede de betão armado estrutural de espessura 0,20m a qual garantirá, a par das lajes, a estabilidade permanente das paredes existentes. As paredes serão unidas com uma malha ortogonal de varões em forma de gancho numa malha regular e selados em furos com argamassa de baixa retracção e alta resistência. Na fachada a Sul, em face do recuo das lajes do piso 2 e 3 relativamente à parede, procede-se a uma ligação ao nível do piso 3 com elementos metálicos, nos alinhamentos dos pilares que serão misto aço-betão neste alinhamento.

Na fachada Sul o alinhamento de pilares encontra-se recuado do eixo da parede de Berlim de 1,20 m a 1,60 m, efectuando-se esta transição através de uma parede transversal que envolve os eixos dos pilares e da parede de Berlim e se desenvolve do piso 0 ao piso 1. Estas paredes são travadas por um par de vigas no piso 0 e no piso 1 que, em cada alinhamento, as unem aos núcleos na zona central.